



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1349 DEL 16/09/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DEL DLGS 36/2025 PER IL SERVIZIO TECNICO DI ING. ED ARCHITETTURA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE - ELEMENTARI E MEDIE
AGGIUDICAZIONE ALL'ARCH. CARLO ENRICO NOVATI - CODICE CIG N B83FAA93F3

Dirigente Firmatario

DI GIORGIO ANTONIO

Area: Area pianificazione, attuazione e gestione del territorio –
Ambiente

Settore: Settore Edilizia pubblica e Global Service - Verde

IL DIRIGENTE

- **CIG:** B83FAA93F3

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 in data 16.12.2024, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento unico di programmazione 2025/2027 e il bilancio di previsione finanziario 2025/2027 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al d.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 23/01/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (art. 169 del D.lgs. n. 267/2000) – attribuzione risorse finanziarie;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 30/01/2025, immediatamente eseguibile, è stato adottato il PIAO (Piano integrato di attività e organizzazione) 2025/2027;

Richiamati i D.M. 07.08.2012 e D.M. 30.11.1983 riguardanti la prevenzione incendi che hanno introdotto che ha introdotto novità significative negli obblighi di Legge afferenti la gestione della sicurezza antincendio degli immobili, specialmente per quanto riguarda le attività soggette ai controlli dei Vigili del Fuoco.

Posto che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di un consistente patrimonio immobiliare sottoposto a suddetti obblighi fra cui gli edifici destinati ad uso scolastico per la scuola primaria e secondaria di primo grado (elementari e medie)

Il Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Global Service, nella generalità delle attività necessarie al mantenimento del patrimonio comunale a norma ai fini di Legge e sicurezza, con il presente atto intende procedere all'affidamento del SERVIZIO TECNICO CI ING. ED ARCHITETTURA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE – ELEMENTARI E MEDIE

Con determina n. 1155 del 30 luglio 2025 si è disposto di avviare una procedura di affidamento per il servizio relativo alla redazione delle pratiche di prevenzione incendi per le palestre dei plessi scolastici ed è stato inoltre approvato lo schema di lettera di invito, il disciplinare di servizio disponendo l'esperimento della procedura mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs 36/2023.

La procedura è stata gestita su piattaforma Sintel – ID 205958269.

L'appalto è stato aggiudicato mediante conferma dell'importo assunto a valore economico di riferimento fissato in € 65.000,00 oltre cassa 4% € 2.600,00 ed iva 22% € 14.872,00 per complessivi € 82.472,00
La lettera di invito è stata inserita nella piattaforma Sintel Regione Lombardia con il numero identificativo n. 205958269 pubblicata in data 7 agosto 2025;
L'operatore economico individuato è l' arch. NOVATI CARLO ENRICO CF-VTCLN66B06G220U PIVA-02556520969, Via Monte Sabotino 41, Paderno Dugnano (MI), invitata a presentare offerta entro le ore 16:00 del 20 agosto 2025

Il giorno 3 settembre 2025 si è svolta la procedura propedeutica all'affidamento tramite Sintel e pertanto, come indicato nel verbale della piattaforma, si è ritenuta valida l'offerta presentata dal professionista Architetto Carlo Enrico Novati, con sede in Varedo (MB), viale Sant'Aquilino 10, che ha confermato l'importo posto a base di gara.

La Stazione Appaltante ha quindi avviato le verifiche dei requisiti generali e speciali ai sensi degli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023.

Risultate congrue all'affidamento le verifiche effettuate

Richiamate le prenotazioni contabili assunta con la citata DD 1155/2025 come di seguito dettagliate:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPEGNO	IMPORTO	COPERTURA / FIN.
1556000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI MEDIE	10294 / 2025	€ 47.472,00	CP/EC
1559000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI ELEMENTARI	10295 / 2025	€ 35.000,00	CP/EC

Dato atto che non è stato generato ribasso di gara in quanto l'operatore economico ha confermato l'importo posto a riferimento dell'affidamento

Si dispone con il presente atto di affidare il SERVIZIO TECNICO DI ING. ED ARCHITETTURA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE - ELEMENTARI E MEDIE CIG B83FAA93F3 all'arch. NOVATI CARLO ENRICO CF-VTCLN66B06G220U PIVA-02556520969, Via Monte Sabotino 41, Paderno Dugnano (MI) per l'importo di € 65.000,00 oltre cassa 4% € 2.600,00 ed iva 22% € 14.872,00 per complessivi € 82.472,00

Precisato che l'Operatore prescelto non risulta essere affidatario per la seconda volta consecutiva di commessa rientrante nello stesso settore merceologico/categoria di opere/settore di servizi e nella stessa fascia di valore economico precostituita dall'Amministrazione in sede di vigente Piano Anticorruzione PTPC 2025/2027, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno definitivo a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi nei quali l'obbligazione viene a scadere;

Visto il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011;

Verificato il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente PTPC 2025/2027 adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 30/1/2025;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione, relativo alle potenziali situazioni di conflitto di interesse nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art 1, comma 42, lettera h) della L. 190/2012, dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 4 e 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sesto San Giovanni, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n.103 del 8.4.2014;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e il vigente regolamento comunale sui controlli interni;

Visto il decreto sindacale di attribuzione dell'incarico di Dirigente del Settore Edilizia pubblica e Global service - Verde all'arch. Antonio Di Giorgio – Protocollo Generale n. 22/2021 del 02/11/2021, con decorrenza dal 2 novembre 2021 e successive integrazione contrattuali.

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", art. 151 "Principi in materia di contabilità", art. 153 "Servizio economico finanziario";

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi."
- il D. Lgs. 36/2023
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. ad oggetto "Riordino della disciplina riguardanti gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture",
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

Dato atto che il presente provvedimento avrà esecutività qualora verrà apposto il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- ✓ di richiamare la determina dirigenziale n. 1155 del 30 luglio 2025 con cui si è disposto di avviare una procedura di affidamento per il SERVIZIO TECNICO DI ING. ED ARCHITETTURA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE - ELEMENTARI E MEDIE ed è stato inoltre approvato lo schema di lettera di invito, il disciplinare di servizio disponendo l'esperimento della procedura mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs 36/2023; e le prenotazioni contabili assunte con medesima DD come sotto dettagliate:

CAPITOLO	DESCRIZIONE	IMPEGNO	IMPORTO	COPERTURA / FIN.
1556000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI MEDIE	10294 / 2025	€ 47.472,00	CP/EC
1559000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI ELEMENTARI	10295 / 2025	€ 35.000,00	CP/EC

- ✓ di approvare le operazioni di affidamento e il relativo verbale generato dalla piattaforma Sintel, qui allegato, nonché le risultanze delle verifiche dei requisiti prescritti;
- ✓ di affidare il SERVIZIO TECNICO DI ING. ED ARCHITETTURA PER LA PREDISPOSIZIONE DELLE PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE - ELEMENTARI E MEDIE CIG B83FAA93F3 all'arch. NOVATI CARLO ENRICO CF-VTCLN66B06G220U PIVA-02556520969, Via Monte Sabotino 41, Paderno Dugnano (MI), che ha confermato l'importo posto a riferimento della procedura di gara, per l'importo di € 65.000,00 oltre cassa 4% € 2.600,00 ed iva 22% € 14.872,00 per complessivi € 82.472,00 non generando ribasso e relativa economia di spesa
- ✓ di assumere impegno definitivo ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, l'importo di € 82.472,00 a favore dell'arc. Novati Carlo Enrico , come da scheda contabile allegata parte integrante che qui si approva, somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2025			
CIG	B83FAA93F3	CUP		
Capitolo	Descrizione			
1556000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI MEDIE			
Modalità finan.	EC	Finanz. da CP/FPV	CP	
Esercizio di esigibilità	2025	2026	2027	Anni successivi
(corrispondente all'importo complessivo)	€ 47.472,00	€.	€.	€.

DANDO ATTO CHE LA SPESA TROVA COPERTURA ALL'IMPEGNO 10294/2025

Eserc. Finanz.	2025
----------------	------

CIG	B83FAA93F3	CUP	
Capitolo	Descrizione		
1559000	INCARICHI PROFESSIONALI PER MANUTENZIONI EDIFICI SCOLASTICI ELEMENTARI		
Modalità finan.	EC	Finanz. da CP/FPV	CP
Esercizio di esigibilità	2025	2026	2027
(corrispondente all'importo complessivo)	€. 35.000,00	€.	€.
			Anni successivi

DANDO ATTO CHE LA SPESA TROVA COPERTURA ALL'IMPEGNO 10295/2025

- ✓ di dare atto che il servizio avrà decorrenza dal momento di affidamento al professionista mediante apposita trasmissione del presente atto divenuto esecutivo e avrà termine con la consegna da parte dello stesso mediante posta certificata delle PRATICHE DI PREVENZIONE INCENDI PER LE PALESTRE PRESENTI NEI PLESSI SCOLASTICI COMUNALE - ELEMENTARI E MEDIE e nullaosta alla fatturazione da parte del RUP comunque entro e non oltre il 31/12/2025
- ✓ di provvedere alla liquidazione della spesa con successivo provvedimento a seguito del ricevimento di regolare fattura, nel termine di 30 giorni dalla data del ricevimento e previa verifica tecnica della regolarità della fornitura ed acquisizione del D.U.R.C. ;
- ✓ di dare atto, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, che verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.
- ✓ di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza/scrittura privata (nb indicare modalità di stipula), ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.Lgs. 36/202
- ✓ di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- ✓ di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- ✓ di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
- ✓ di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
- ✓ di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della legge n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'arch. Antonio di Giorgio;
- ✓ di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per le conseguenti annotazioni contabili e per l'espressione del visto di regolarità contabile ai sensi del vigente regolamento di contabilità, dando atto che la sua efficacia decorrerà da tale visto;
- ✓ di attestare che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio.

**Sesto San Giovanni, lì
16/09/2025**

**Il Dirigente
(DI GIORGIO ANTONIO)
con firma digitale**