



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore edilizia pubblica e global service- verde

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del refrigeratore ACCORRONI modello RGE 420 - Circuito N. 1 presso il Comune di Sesto San Giovanni

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e riparazione perdite sul refrigeratore ACCORRONI modello RGE 420 - CIRCUITO N.1 (p. 1).

Le prestazioni comprendono la fornitura dei materiali e l'esecuzione di tutte le opere in dettaglio Art. 2 - Elenco delle prestazioni e dei materiali

L'Appaltatore si impegna a fornire i seguenti materiali:

- * N. 01 kit azoto in bombola.
- * N. 66 Kg gas refrigerante R407C .
- * N. 01 kit cartucce filtro deidratatore Castel .
- * N. 02 kit contattori potenza .
- * N. 01 bobina valvola solenoide (p. 1).
- * Materiale per saldobrasatura e minuto montaggio .

L'Appaltatore eseguirà le seguenti attività operative:

- * Messa in sicurezza dell'impianto, messa in pressione con azoto, ricerca e individuazione della perdita (
- * Riparazione della perdita tramite guarnizioni, spilli o saldobrasatura
- * Controllo tenuta, evacuazione azoto e messa in vuoto del circuito
- * Smontaggio e sostituzione dei ricambi inclusi nella fornitura
- * Carica del gas refrigerante secondo i dati di targa e ottimizzazione
- * Avvio dell'apparecchiatura e verifica delle pressioni e temperature di lavoro
- * Pulizia dell'area di intervento e smaltimento certificato dei materiali di risulta
- * Aggiornamento del registro dell'apparecchiatura sulla Banca Dati (ove richiesto)

#Art. 3 - Corrispettivo dell'appalto

Il prezzo della prestazione è fisso e invariabile e ammonta a € 8.500,00 (ottomilacinquecento/00) oltre IVA di legge . Il corrispettivo si intende comprensivo di ogni onere, costo della manodopera specializzata e certificata, trasferte, attrezzature e quota carbon tax .

Art. 4 - Tempi di esecuzione e penali

Termine di consegna: Le prestazioni dovranno essere completate ed eseguite entro 15 giorni dalla data di avvio del servizio .

Penali per ritardo: In caso di ritardo nell'esecuzione delle prestazioni rispetto al termine pattuito, per cause imputabili all'Appaltatore, si applica una penale pecuniaria calcolata in misura giornaliera, compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, in conformità alle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici. L'ammontare complessivo della penale non potrà comunque superare il 10 per cento dell'importo netto contrattuale.

Art. 5 - Garanzie contrattuali

Esonero garanzia fideiussoria: Ai sensi delle facoltà concesse dal Codice dei Contratti Pubblici per gli affidamenti di modico valore, l'Amministrazione esonera l'Operatore Economico dalla costituzione della garanzia provvisoria e della garanzia definitiva. Non è pertanto richiesta alcuna cauzione pecuniaria o fideiussoria a monte dell'affidamento.

Art. 6 - Obblighi dell'Appaltatore e sicurezza

L'Appaltatore dichiara che il personale impiegato è specializzato e munito delle certificazioni di legge (es. Patentino F-Gas)

* L'Appaltatore risponde del rispetto delle norme in materia di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (D.Lgs. 81/08).

* Lo smaltimento dei materiali esausti e dei gas estratti deve avvenire secondo le vigenti normative ambientali, dietro rilascio di regolare certificato di smaltimento

Art. 7 - Esclusioni e varianti in corso d'opera

Le anomalie non prevedibili in fase di consegna del presente servizio saranno preventivamente verificate ed approvate dal Responsabile Unico del Progetto (RUP).

Art. 8 - Direzione dell'esecuzione e RUP

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP) e Direttore dell'Esecuzione del contratto è l'Arch. Antonio Di Giorgio, al quale spettano le attività di controllo, verifica e certificazione della regolare esecuzione delle prestazioni.

Art. 9 - Modalità di pagamento e tracciabilità

Termini di pagamento: Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica.

Condizioni di liquidazione: La fattura potrà essere emessa esclusivamente al termine del servizio, previa verifica della corretta esecuzione delle prestazioni attestata dal RUP tramite il visto di "eseguito a regola d'arte".

Tracciabilità: Il pagamento verrà disposto tramite bonifico su conto corrente dedicato (Legge n. 136/2010). La fattura dovrà obbligatoriamente indicare il codice CIG e il nr e data di determinazione dirigenziale di affidamento

Codice univoco Settore Edilizia Pubblica 6UKAFT

Art. 10 - Clausola risolutiva espressa per inadempimento

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere di diritto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., mediante semplice comunicazione scritta a mezzo PEC, nei seguenti casi di grave inadempimento:



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

1. Mancato rispetto del termine di esecuzione, qualora il ritardo superi i 10 giorni oltre il tempo concesso, senza giustificato motivo.
2. Mancata conformità delle prestazioni eseguite rispetto alle specifiche tecniche e ai materiali indicati nell'Art. 2 .
3. Violazione delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010.
4. Mancato rispetto delle norme di sicurezza sul lavoro o impiego di personale non provvisto delle certificazioni obbligatorie per legge.

Art. 11 - Garanzie sui prodotti e Foro competente

I materiali e l'installazione sono coperti da garanzia a norma di legge e provvisti di marchiatura CE (p. 1). L'installatore dei prodotti dovrà trasmettere alla fine dell'installazione le schede tecniche dei materiali impiegati e i formulari degli smaltimenti di materiali esausti.

Per ogni controversia derivante dall'interpretazione o dall'esecuzione del presente contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Monza (p. 1).

IL DIRIGENTE
arch. Antonio Di Giorgio