



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E SUCCESSIVA RIMESSA IN PRISTINO DELLO STATO DI STRUTTURE ED IMPIANTI DI ALCUNI EDIFICI COMUNALI A SEGUITO DI EVENTO CALAMITOSO DEL 21 - 24 LUGLIO 2023 AGGIUDICAZIONE ALLA SOGIEM S.R.L. CIG N A001E51566 - CUP: C41E23000180004

Appaltatore: COMUNE DI SESTO SAN GIOVANNI – con sede in SESTO SAN GIOVANNI in P.zza della Resistenza, 20

Contratto di appalto: contratto concluso per corrispondenza con P.G. 0093807/2023 DEL 06/09/2023

Aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale di Aggiudicazione N. 999 del 08/08/2023

Importo di aggiudicazione: euro 92.949,61 di cui € 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva 22%

Impresa appaltatrice: SOGIEM S.r.l. piva 02182280798 con sede in Lamezia Terme (CZ) Via G. Fortunato n. 14

Certificato di regolare esecuzione

Progetto originario

è stato approvato con Determinazione Dirigenziale 999 del 08/08/2024 di affidamento diretto a conferma dei costi quantificati in via d'urgenza pari a euro 92.949,61 di cui € 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva 22%

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con mezzi di bilancio della stazione appaltante ; è stato effettuato l'accesso all'azione OCDPC 1026/2023 del Piano Interventi urgenti di cui all'art. 1 dell'Ordinanza 1026 del 27 settembre 2023 –

Generalità dell'Appaltatore

L'appalto è stato affidato direttamente e per motivi d'urgenza all'impresa Sogiem srl per un' pari a euro 92.949,61 di cui € 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva 22%

Cauzione

A garanzia della regolare esecuzione del servizio e di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, la Ditta ha costituito garanzia definitiva di Euro 4.647,48 mediante fidejussione n. 1233407728 emessa dalla "HDI Assicurazioni S.P.A." in data 11 agosto 2023, il cui originale digitale per il beneficiario è stato consegnato prima d'ora all'Ente Appaltante.

Contratto

contratto concluso per corrispondenza con P.G. 0093807/2023 DEL 06/09/2023

Perizie suppletive e di variante

non sono state redatte perizie o varianti;



SOGIEM Srl
Via Giancarlo Pirelli 8
20037 PADERNO DUGNANO - MI
C.F. 04358150151 - P.I. 02182280798



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service

Somme autorizzate

pari a euro 92.949,61 di cui € 1.500,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva 22%

Consegna dei lavori

I lavori hanno avuto inizio il giorno 24/07/2024 con l'intervento di messa in sicurezza a cura di personale manutentivo dell'ente ed in prosecuzione dal giorno 08/08/2024 consegnati con apposito verbale all'impresa;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

I lavori dovevano concludersi entro il giorno 15/09/2023, visto il verbale di ultimazione si sono conclusi entro il termine fissato ;

Sospensione e ripresa dei lavori

i lavori non sono stati sospesi;

Concessione di proroghe

non sono state concesse proroghe

Scadenza definitiva

il termine di ultimazione lavori è stato confermato entro il 18/08/2023 con protrazione fino al 15/09/2023 per ottenere le certificazioni dei materiali e di corretta posa pervenute.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 18/08/2023 con protrazione del termine di ultimazione di 30 giorni al fine di fornire alla stazione appaltante tutte le certificazioni dei materiali da costruzione impiegati negli interventi di rimessa in pristino degli immobili; L'impresa ha fornito tali certificazioni entro il giorno 15/09/2023 ed in tempo utile per riconfermare la fine lavori indicata sul verbale.

Penali per ritardo

non sono state applicati penali;

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Ordini di servizio

non sono stati emessi ordini di servizio;

Pagamenti in acconto

Come si può dedurre dagli stati d'avanzamento e dai certificati e mandati di pagamento ad essi relativi, assunti in atti, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva netta contrattuale come di seguito:

Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale, così che risulta:

1) 1° certificato di pagamento 1° SAL a tutto il 18/08/2023	Euro 45.789,40 oltre iva 22%
2) 2° certificato di pagamento 2° SAL finale a tutto il 15/09/2023	<u>Euro 47.020,30 oltre iva 22%</u>
totale pagato	Euro 92.809,70 oltre iva 22%

Non risulta pertanto alcun credito netto per l'Impresa.





CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service

Conto finale e credito residuo

1) 1° certificato di pagamento 1° SAL a tutto il 18/08/2023	Euro 45.789,40 oltre iva 22%
2) 2° certificato di pagamento 2° SAL finale a tutto il 15/09/2023	Euro 47.020,30 oltre iva 22%
totale pagato	Euro 92.809,70 oltre iva 22%

Importo del conto finale Euro 92.809,70 compresi oneri della sicurezza oltre iva 22%

Non risulta pertanto alcun credito netto per l'Impresa.

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

- Importo netto autorizzato dei lavori: Euro 92.949,61 oltre iva 22%

- Importo del Conto Finale dei lavori: Euro 92.809,70 oltre iva 22%

Minore spesa= Euro 139,91 oltre iva 22%

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;

Riserve dell'impresa

L'Impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali temporali senza apporre riserva alcuna.

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi ;

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti regolarmente secondo le scadenze intermedie e finali poste dal Direttore Lavori .

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto geom. Stefano Lucarini Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi ed a seguito delle risultante del sopralluogo congiunto di verifica avvenuto in contraddittorio con l'impresa esecutrice all'atto della sottoscrizione del verbale di ultimazione dei lavori, considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice Sogiem srl corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti Euro 92.809,70 oltre iva 22%;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate
- Il D.U.R.C. dell'impresa appaltatrice risulta regolare e non sono pervenute comunicazioni d'indempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori in oggetto appaltati all' Impresa Sogiem srl con sede in Lamezia Terme (CZ) Via G. Fortunato n. 14;



SOGIEM Srl
Via Giancarlo Putschker, 8
20037 PADERNO DUGNANO - MI
C.F. 04358150151 - P.I. 02182280798



CITTÀ DI SESTO SAN GIOVANNI

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Settore Edilizia Pubblica e Global Service

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

**e
SI DA ATTO CHE:**

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

- all'Impresa esecutrice è stata erogata la somma netta contrattuale di Euro 92.809,70 oltre iva 22% ; Tale importo è stato regolarmente inserito nel conto finale a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti ;
- All'atto del presente certificato non risulta alcun credito per l'impresa;

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Sesto San Giovanni., la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Per effetto del presente certificato di regolare esecuzione è possibile provvedere con lo svincolo garanzia definitiva di Euro 4.647,48 mediante fideiussione n. 1233407728 emessa dalla "HDI Assicurazioni S.P.A." in data 11 agosto 2023, il cui originale digitale per il beneficiario è stato consegnato prima d'ora all'Ente Appaltante.

Il presente atto è letto confermato e sottoscritto senza alcuna riserva

09/07/2024.

L'impresa Appaltatrice: Sogiem SRL

SOGIEM Srl
Via Giancarlo Pirecherz 8
20037 PADERNO DUGNANO - MI
C.F. 04358150151 - P.I. 02182280798

Il Direttore dei Lavori e RUP: Geom. Stefano Lucarini

